

Государственное бюджетное профессиональное
образовательное учреждение
Новосибирской области
«Сибирский геофизический колледж»

РАССМОТРЕНО
на заседании
совета колледжа
Протокол № *11*
от «*21*» *августа* 2018 г.

УТВЕРЖДАЮ
НСО
«СГФК»

2018 г.

08.18

Положение
О студенческом общежитии в государственном бюджетном
профессиональном образовательном учреждении Новосибирской области
«Сибирский геофизический колледж»
(ГБПОУ НСО «СГФК»)

Новосибирск 2018

1. Общие положения

1.1 Настоящее Положение о студенческом общежитии (далее - Положение) государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Новосибирской области «Сибирский геофизический колледж» (далее - Колледж) разработано в соответствии с Федеральным законом «Об образовании в Российской Федерации» от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ (с изменениями и дополнениями).

1.2 Студенческое общежитие Колледжа предназначено для временного проживания и размещения:

➤ нуждающихся в жилой площади обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального образования по очной форме обучения в порядке, установленном настоящим Положением;

➤ студентов, обучающихся по заочной форме получения образования на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации;

➤ стажеров, слушателей подготовительных курсов, слушателей курсов повышения квалификации и других форм дополнительного профессионального образования для временного проживания в период их очного обучения;

➤ других категорий обучающихся.

Студенческое общежитие как структурное подразделение Колледжа в своей деятельности руководствуется жилищным законодательством Российской Федерации, законодательством в области образования, нормативными актами министерства образования Новосибирской области, настоящим Положением, уставом и иными локальными нормативными актами Колледжа.

Иностранцы граждане, принятые на обучение в Колледж по межгосударственным соглашениям (контрактам), поселяются в студенческом общежитии на общих основаниях с обучающимися из числа российских граждан.

1.3 Студенческое общежитие находится в составе Колледжа в качестве структурного подразделения и содержится за счет средств областного бюджета, выделяемых Колледжу и других внебюджетных средств, поступающих от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности Колледжа.

1.4 Проживание в студенческом общежитии посторонних лиц, а также других организаций и учреждений, кроме случаев, указанных в пункте 1.2. настоящего Положения, не допускается.

При полном обеспечении всех нуждающихся из числа обучающихся Колледжа местами в студенческом общежитии, перечисленных в пункте 1.2. Положения, по установленным для студенческих общежитий санитарным правилам и нормам проживания, изолированные этажи могут переоборудоваться под общежитие для работников Колледжа на условиях заключенного с ними договора найма служебного помещения в студенческом общежитии по решению руководителя Колледжа.*

1.5 В студенческом общежитии в соответствии с санитарными нормами и правилами должны быть организованы комнаты для бытового обслуживания, организации общественного питания, душевые, умывальные комнаты, постирочные, медицинский пункт, помещения, предназначенные для организации учебно-воспитательного процесса.

Помещения санитарно-бытового назначения, организации питания выделяются и оснащаются в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания студенческого общежития.

Решение о выделении нежилых помещений для данных целей принимается руководителем Колледжа по согласованию с Советом колледжа.

1.6 В Колледже в соответствии с настоящим Положением с учетом конкретных условий разрабатываются правила внутреннего распорядка в студенческом общежитии, которые утверждаются руководителем Колледжа с учетом мнения студенческого Совета общежития.

1.7 Общее руководство работой в студенческом общежитии по укреплению и развитию материальной базы, созданию условий по безопасности проживающих, организации бытового обслуживания проживающих в общежитии возлагается на коменданта студенческого общежития.

2. Права и обязанности проживающих в студенческом общежитии

2.1. Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

➤ проживать в закрепленной комнате на срок действия договора найма жилого помещения в студенческом общежитии (далее - договор найма жилого помещения), при условии соблюдения правил внутреннего распорядка;

3. Обязанности Колледжа

3.1. Эксплуатация студенческого общежития, поддержание в нем установленного порядка, организация быта и досуга проживающих, социальной работы осуществляется комендантом студенческого общежития Колледжа.

В общежитии должны быть созданы необходимые условия для проживания, самостоятельных занятий и отдыха обучающихся, а также для организации внеучебной работы и проведения культурно-массовой, спортивной и физкультурно-оздоровительной работы.

3.2. Колледж обязан:

- обеспечить обучающихся местами в студенческом общежитии в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации, настоящим Положением, нормами проживания в общежитии;
- информировать обучающихся при вселении в студенческое общежитие и проживании о локальных нормативных правовых актах, регулирующих порядок проживания в студенческом общежитии;
- содержать помещения студенческого общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;
- заключать с проживающими договоры найма жилого помещения, с последующим выполнением их условий;
- укомплектовывать студенческое общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем исходя из Примерных норм оборудования студенческих общежитий мебелью и другим инвентарем;
- своевременно проводить капитальный и текущий ремонт студенческого общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;
- обеспечить предоставление проживающим в студенческом общежитии необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых, оздоровительных и спортивных мероприятий;
- временно отселять в случае острого заболевания проживающих в студенческом общежитии в изолятор на основании рекомендации врачей;
- содействовать студенческому Совету общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;
- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в студенческом общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях студенческого общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;
- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений студенческого общежития и закрепленной территории;
- обеспечивать на территории студенческого общежития охрану и соблюдение установленного пропускного режима.

4. Обязанности коменданта студенческого общежития

- учет и доведение до руководителя Колледжа замечаний по содержанию студенческого общежития и предложений проживающих по улучшению жилищно-бытовых условий;
- информирование руководителя Колледжа и заместителя директора по учебно-воспитательной работе о положении дел в студенческом общежитии;
- создание условий для нормальной жизнедеятельности студенческого общежития;
- нормальный тепловой режим и необходимое энергоснабжение всех помещений студенческого общежития (совместно с заведующим хозяйством, слесарем-электриком и слесарем-сантехником);
- чистоту и порядок в студенческом общежитии и на его территории, инструктаж по технике безопасности и правилам пожарной безопасности, соблюдение правил внутреннего распорядка, проведение генеральной уборки помещений студенческого общежития и закрепленной территории (совместно с воспитателями).

4.3. Комендант студенческого общежития:

- вносит предложения руководителю Колледжа по улучшению условий проживания в студенческом общежитии;
- совместно со студенческим Советом общежития вносит на рассмотрение руководителя Колледжа предложения о поощрении и наложении взысканий на проживающих в студенческом общежитии;
- совместно с заместителем руководителя Колледжа по учебно-воспитательной работе принимает решение о переселении проживающих по их просьбе из одной комнаты в другую;
- вносит предложения о поощрении и применении мер дисциплинарного воздействия к обслуживающему персоналу студенческого общежития;
- совместно со студенческим Советом общежития рассматривает вопросы и разногласия, возникающие между проживающими и обслуживающим персоналом студенческого общежития;
- совместно с юристом готовит к заключению договоры найма жилого помещения;
- совместно с заместителем руководителя Колледжа по учебно-воспитательной работе готовит проекты приказов о заселении (выселении) обучающихся из студенческого общежития.

действия, а также детям из семей военнослужащих, погибших (умерших) в мирное время при прохождении военной службы;

➤ детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, и лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

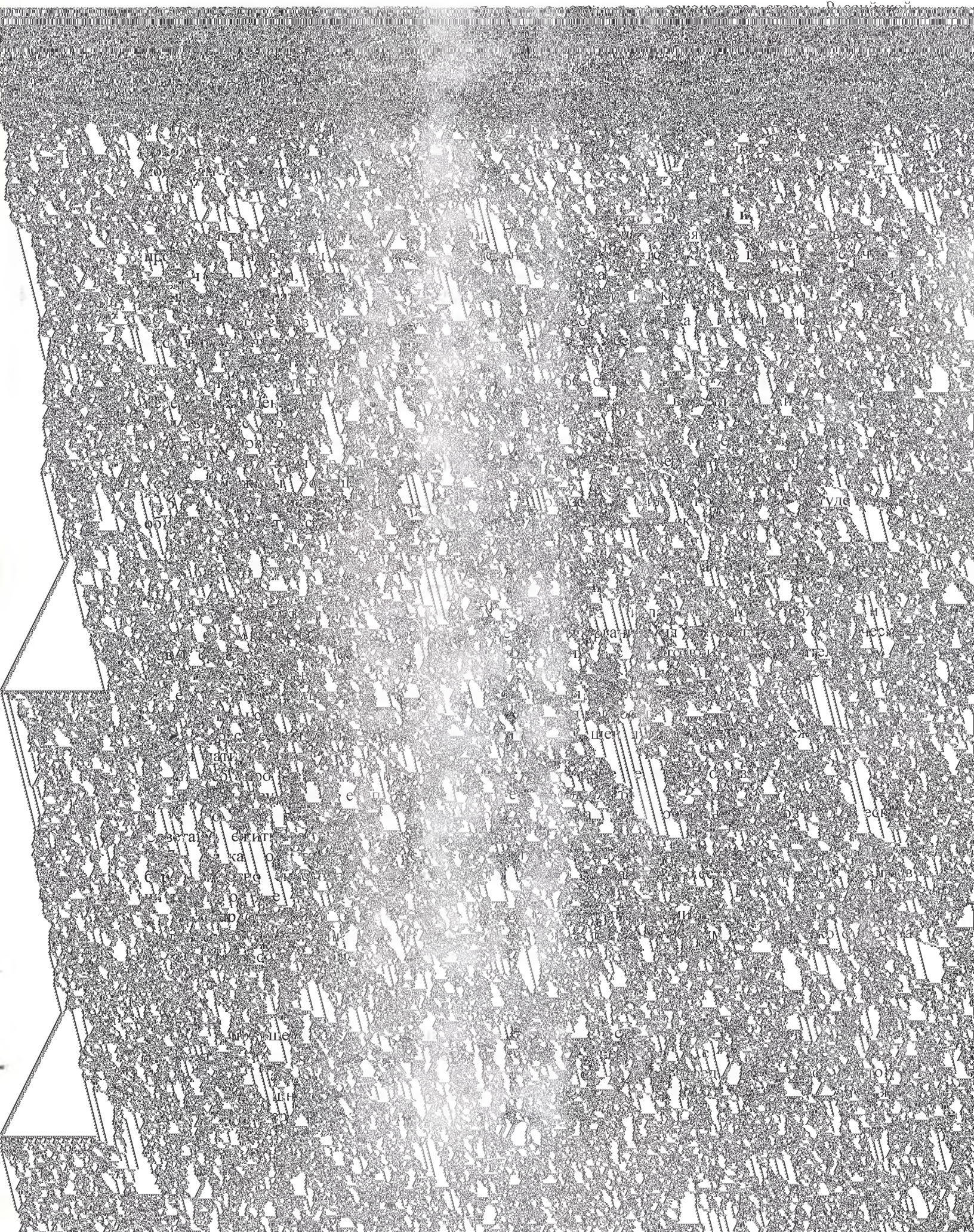
➤ признанным в установленном Правительством Российской Федерации порядке инвалидами I и II группы, детьми инвалидами;

➤ являющимся инвалидами с детства;

➤ подвергавшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф;

➤ подвергавшимся воздействию радиации вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском

5.13. Регистрация проживающих в студенческом общежитии осуществляется в порядке.



«

»

